



ANALYSE DE LA QUALITE DE L'AIR INTERIEUR ET EXTERIEUR



Vous avez une problématique  Nous avons une solution

VOTRE BÂTIMENT SOUFFRE DU SYNDROME DU BÂTIMENT MALSAIN (SBMS)

Vous souffrez des symptômes suivants :

- Maux de tête,
- Picotements dans les yeux ou gorge, nausées,
- Présence d'une gêne olfactive.

Habitat, bureaux, écoles, espaces de loisirs, transports et commerces, tous ces espaces de vie sont concernés.

Connu de tous, ce problème est souvent identifié par un malaise.

Les sources sont généralement inconnues et un besoin de diagnostic et de caractérisation s'impose.

Nos équipes vous accompagnent et vous conseillent sur :

- Analyse et diagnostic des sources polluantes.
- Prélèvements et mesures sur site : COV, aldéhydes, H₂S, mesures de confinement (CO₂), mesures de la ventilation, paramètres de confort (température hygrométrie), taux de particules dans l'air.

EXPLORAIR a développé une méthodologie en 5 étapes afin de caractériser une source de pollution de l'air intérieur.

VOUS ETES GESTIONNAIRE OU BUREAU D'ETUDE DANS L'IMMOBILIER

Vous souhaitez faire des mesures de la QAI à réception d'un bâtiment neuf selon le référentiel HQE performance ou QQAI-BPE.

Les paramètres suivants sont demandés : NO₂, CO, CO₂, COV, Formaldéhyde et particules.

EXPLORAIR vous accompagne de deux manières :

- La mise à disposition du matériel nécessaire pour les prélèvements par le client, suivi de l'analyse en laboratoire.
- La gestion complète depuis le prélèvement jusqu'au rapport d'analyse par un technicien qualifié.

VOUS ETES RESPONSABLE HSE OU INGENIEUR ENVIRONNEMENT

Vous souhaitez contrôler les émissions de votre site en limite de propriété.

Votre site est en cours de travaux de dépollution et vous souhaitez contrôler les émissions.

Nous proposons la mise en place d'analyseurs et capteurs pour le monitoring avec gestion à distance : NO_x, ozone, H₂S ainsi que des prélèvements en longue durée encadrant le site : COV, NH₃, SO₂,...

Un technicien qualifié vous accompagne pour la gestion de la campagne de mesures.

LES ATOUTS D'EXPLORAIR

EXPLORAIR œuvre depuis déjà 10 ans dans l'accompagnement des responsables des ERP ou des particuliers pour conduire des diagnostics et caractérisation de polluants lorsqu'il s'agit de SBMS ou de pollution extérieure.

Nous avons développé une **méthodologie en 5 étapes** garantissant plus de 95% de réussite :

- **Questionnaire en 20 points** : historique du bâtiment, plan du bâtiment, connaissance du système d'aération, voisinage du site, périodicité des épisodes odorants...
- **Diagnostic rapide** (24h à 48h) et global du bâtiment par des prélèvements d'air ponctuels et simultanés ou avec analyse sur site,
- **Restriction de recherche** de la source à certaines pièces du bâtiment,
- **Mesures en continu** dans les pièces incriminées, thermodésorptions des matériaux (moquette, sols, résine d'étanchéité ...) in situ et en direct ou en laboratoire permettant la mise en évidence du lien entre les composés trouvés dans l'air de la pièce et les molécules désorbées à partir des matériaux,
- **Rapport d'analyse détaillé** fourni au client expliquant toutes les étapes ainsi que nos commentaires et préconisations.

DES MOYENS NOVATEURS

Notre laboratoire dispose de tout le matériel nécessaire pour le prélèvement et l'analyse.

Nous disposons de pompes d'échantillonnage (NF 1232) prévues pour la location.

Différentes sortes de cartouches de prélèvement en mode passif (Radiello) ou actif sont disponibles et peuvent être envoyées directement chez le client : H₂S, NO_x, SO₂, COV, Microvol pour le prélèvement de particules.

Nous disposons d'analyseurs en continu pour : Les COV, H₂S, NO_x et ozone, les particules (PDR 1500), CO₂, CO, la mesure des débits de ventilation.

EN PRATIQUE

